

Váš dopis zn.:

Ze dne: 11. 04. 2022

Naše značka:

Spisová zn.:

Vyřizuje.:

Ing. Markéta Pejzlová

Tel.:

ID DS:

E-mail:

Datum:

03. 05. 2022

GEOREAL spol. s r.o.

Ing. Ivo Paulus

DS

**VYJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU AKCE „STAVBA POLNÍ CESTY VC3 V K.Ú. MILČEVES“**

Dne 12. 4. 2022 jsme od Vás obdrželi žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení na akci „Stavba polní cesty VC3 v k.ú. Milčeves“, okres Louny, která se nachází na pozemcích p.č. 318, 319, 264/1, 306, 302 a 314 v k.ú. Milčeves.

Dokumentaci ke stavebnímu řízení vypracovala společnost GEOREAL spol. s r.o., ve stupni DSP/DPS, číslo zakázky 267/2021, zodpovědný projektant Ing. Štěpán, termín vypracování 02/2022.

Stavebníkem je Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka. Žádosti byla přiložena plná moc k zastupování společností GEOREAL spol. s r.o. ze dne 1. 11. 2021.

K zahájení řízení o KoPÚ v k. ú. Milčeves jsme se z hlediska existence staveb k vodohospodářským melioracím pozemků a stanovení podmínek k jejich dotčení nevyjadřovali.

Stavba polní cesty VC3 je součástí Plánu společných zařízení, zahrnutého do schváleného návrhu pozemkových úprav v k.ú. Milčeves – rozhodnutí ze dne 13. 1. 2020, č. Rozhodnutí o komplexních pozemkových úpravách nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby.

Cesta začíná napojením na silnici III. třídy a dále pokračuje západním směrem, kde je na hranici katastrálního území zakončena brodem. Jedná se o rekonstrukci polní cesty, která v současnosti slouží převážně k obsluze přilehlých zemědělských pozemků.

**Dne 27. 4. 2022 byla žadatelem zaslaná PD doplněná o výskyt POZ v pozemku p.č. 319 (LV 10002) a sousedních parcelách p.č. 300 a 309 v k.ú. Milčeves. PD byla doplněna o řešení křížení s POZ. V Technické zprávě přibyla kapitola F.6 Stávající plošné odvodnění a byl upraven konec kapitoly G.1. V souhrnné technické zprávě je zmínka o plošném odvodnění na straně 4 odkaz h).**

Doplněná technická zpráva SO101+SO301+SO801 na straně 9 v kapitole **F.6 Stávající plošné odvodnění** uvádí: ve staničení 0,025 – 0,114 km se nachází plošné odvodňovací zařízení. V rámci stavby musí být zachován svodný drén, který zajišťuje odvádění vody ze sběrných drénů. Lokalizace svodného proběhne vykopáním rýhy při jižní straně pozemku cesty, mimo budoucí komunikaci. Rýha 0,3 m široká, předpokládaná hloubka svodného drénu 1,2 m. Po nalezení bude svodný drén umístěn do dělené PEHD chráničky DN160. Chránička bude umístěna do štěrkopískového lože fr. 0/8 100 mm. Krytí chráničky bude z téhož materiálu 200 mm. Bude umístěna pod budoucí komunikací a minimálně 1 m na každou stranu od ní, rýha, pomocí které se drén lokalizoval bude znovu zasypana a zhutněna. Při výstavbě komunikace musí být brán zřetel na existenci svodného drénu a je nutno se vyvarovat jeho poškození. V místě svodného drénu bude na severní straně cesty, přibližně 3 m od hrany komunikace, umístěn orientační sloupek, který v budoucnu usnadní lokalizaci. Ve vzdálenosti 5 m od svodného drénu nebude provedena výsadba stromu, aby se zabránilo jeho budoucímu poškození.

Sdělujeme Vám, že v zájmovém území stavby polní cesty VC3 v k.ú. Milčeves **se nenachází žádná stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ)** evidovaná v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Dle nám dostupných podkladů se na části pozemku p.č. 319 (LV 10002) v předpokládaném staničení 0,025 – 0,114 km, k.ú. Milčeves, pod polní cestou **nachází podrobné odvodňovací zařízení (POZ)** – drenážní síť, která je příslušenstvím pozemku. Dostupné podklady - údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

**Souhlasíme s přeloženou projektovou dokumentací a s vydáním stavebního povolení na stavbu „Stavba polní cesty VC3 v k.ú. Milčeves“.**

Doporučujeme v rámci provádění stavby tato opatření:

- v rámci stavby polní cesty VC3, která je navržena v území s výskytem podrobného odvodňovacího zařízení (POZ), zachovat svodné drény pro funkčnost POZ (pozemky podél polní cesty);
- sběrné drény na straně polní cesty ve směru proudění vody (nad polní cestou) podchytit záchytným drénem, který bude napojen do stávajícího svodného drénu;
- svodné drény POZ umístit do chráničky;
- při provádění výsadby podél polní cesty v úseku výskytu POZ provést taková opatření, aby bylo zabráněno prorůstání kořenů do drenážního systému a nedošlo k porušení funkčnosti.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím) a platí 5 let od data vydání, pokud nedojde ke změně záměru nebo stavebníka.

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

**Ing. Tomáš Purkrábek v.r.**  
vedoucí oddělení VHS České Budějovice  
Státní pozemkový úřad

**Na vědomí**  
SPU, Pobočka Louny, Pražská 765, 440 01 Louny

